

EDICTE

Pel plenari municipal, en sessió ordinària de data quatre de maig de dos mil divuit, s'ha acordat:

PRIMER.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA, per un període mínim de quaranta-cinc dies hàbils, que s'anunciarà en el Diari Oficial de La Generalitat Valenciana i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat, així com en la pàgina web municipal, el present expedient de modificació puntual núm. 12 de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Xaló pel qual es consisteix en l'addició d'un nou apartat, al text vigent de la Norma 33ªBIS.- ÚS DOCENT CULTURAL-ADMINISTRATIU-SANITARI de les Normes Urbanístiques de les NNSS, el text de les quals expressaria el següent:

- 33 bis.4 Normes d'edificació parcel·la Us Docent situat en la UE-B4 i UE-B5
- Tipologia: Forma dels edificis i cobertes, sense limitació.
 - Ocupació màxima: 100% de la superfície neta.
 - Nombre de plantes màximes: 3 plantes.
 - Edificabilitat màxima 2,00 m2t/m2s
 - Altura màxima: 12,50 metres.
 - Reculades: no s'estableixen, quedant a lliure elecció.
 - Soterrani: es permeten i no computaren a l'efecte d'edificabilitat.
 - Semisoterranis: Es permeten, no havent d'emergir més d'1'20 metres del terreny natural. No computaran a l'efecte d'edificabilitat.
 - Nombre de places d'aparcament: El que es determine en el programa de necessitats.
 - S'eximeix del compliment de qualsevol altre tipus de paràmetre i de les quals resulten d'aplicació en la Zona a la qual pertanga.>>

SEGON.- SOL·LICITAR els informes regulats in l'article 57.1.b) LOTUP.

TERCER.- FACULTAR al Sr. Alcalde del M.I. Ajuntament de Xaló tan àmpliament com procedisca en dret i fos legalment necessari perquè execute el present acord, així com perquè d'adequada contestació als requeriments que, de les diferents Administracions, pogueren produir-se.

Xaló, a disset de maig de dos mil divuit.

Signat. L'Alcalde. Joan Miquel Garcés Font.

